

## Cennik rozliczeń za ciepło w Koszalińskim TBS Sp. z o.o.

## § 1

1. Stawki stosowane przy rozliczeniach z tytułu zużytego ciepła ustala się dla n/w podgrup taryfowych:
  - a. **Podgrupa taryfowa A** : lokale zlokalizowane przy ul. Wenedów 4-8, 10-20, 26-30 oraz ul. Brytyjskiej 2-20 (wymiennikownie ciepła będące własnością Spółki).
  - b. **Podgrupa taryfowa B** : lokale zlokalizowane przy ul. Wenedów 22-24, ul. Brytyjskiej 22-26, ul. Holenderskiej 34-70 (indywidualne wymiennikownie dostawcy ciepła).
  - c. **Podgrupa taryfowa C** : lokale zlokalizowane przy ul. Wenedów 9-9A (grupowa wymiennikownia dostawcy ciepła).
2. Na opłaty z tytułu zużytego ciepła składają się:
  - a. **Opłata stała CO i CW** wynikająca z wielkości zamówionej mocy cieplnej i stawek określonych w taryfie dostawcy przeliczonych na 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali powiększonych o stawkę z tytułu kosztów wymiany urządzeń pomiarowych i kosztów obsługi rozliczeń oraz przemnożonych przez powierzchnię użytkową lokalu.
  - b. **Opłata zmienna z tytułu centralnego ogrzewania (CO)**, wynikająca z ceny ciepła i opłaty zmiennej za usługi przesyłowe, określonych w taryfie dostawcy, wyrażonych (zł/GJ), wielkości faktycznego zużycia, indywidualnego współczynnika LAF oraz współczynnika związanego ze stopniem niezrównoważenia bilansu ciepła.
  - c. **Opłata zmienna z tytułu podgrzania wody (CW)**, wynikająca z ceny ciepła i opłaty zmiennej za usługi przesyłowe, określonych w taryfie dostawcy, wyrażonych (zł/GJ, faktycznego zużycia wyrażonego w m<sup>3</sup>, przelicznika określającego ilość GJ zużywanych do podgrzania 1 m<sup>3</sup>, oraz współczynnika związanego ze stopniem niezrównoważenia bilansu ciepła.
  - d. **Opłata z tytułu ogrzewania części wspólnych (CO-Wsp)**, wynikająca ze stawki jednostkowej wyrażonej w zł/m<sup>2</sup> ustalonej odrębnie dla poszczególnych miesięcy kalendarzowych oraz powierzchni użytkowej lokalu.

## § 2

1. Jednostkowe stawki netto z tytułu zużytego ciepła określone zostały w tabeli.

Lp	Wyszczególnienie	Stawka stała CO - CW	Stawka zmienna CO	Stawka zmienna CW				
1	<b>Podgrupa taryfowa A</b>	0,67 zł /m <sup>2</sup>	61,96 zł/GJ	15,21 zł/m <sup>3</sup>				
2	<b>Podgrupa taryfowa B</b>	0,67 zł /m <sup>2</sup>	63,88 zł/GJ	15,21 zł/m <sup>3</sup>				
3	<b>Podgrupa taryfowa C</b>	0,46 zł /m <sup>2</sup>	55,65 zł/GJ	-				
<b>Stawki z tytułu ogrzewania części wspólnych ( zł/m<sup>2</sup>)</b>								
	<b>styczeń</b>	<b>luty</b>	<b>marzec</b>	<b>kwiecień</b>	<b>maj</b>	<b>październik</b>	<b>listopad</b>	<b>grudzień</b>
	0,25 zł	0,20 zł	0,15 zł	0,10 zł	0,05 zł	0,10 zł	0,20 zł	0,20 zł

2. Stawka CO podlega skorygowaniu w poszczególnych lokalach współczynnikiem LAF, uwzględniającym położenie lokalu w bryle budynku, i stanowiącym element charakterystyki energetycznej lokalu.

## § 3

Cennik rozliczeń za zużyte ciepło w Koszalińskim TBS Sp. z o.o., obowiązuje od 1.07.2020r.

PREZES ZARZĄDU  
*Krzysztof Łukasik*